

중소기업 밀집지역 모니터링 브리프

2026년 1분기



울산테크노파크
Ulsan Technopark

'26년 1분기 울산 중소기업 밀집지역 모니터링 브리프			
작성일자	2026.05.15.	문의처	울산테크노파크 위기지원센터 052) 219-8754

※ 「중소기업 밀집지역 모니터링 브리프」는 중소벤처기업부, 울산광역시 소관 '중소기업 밀집지역 위기대응 체계 구축사업'의 일환으로 '지역중소기업 위기지원센터(테크노파크)'에서 작성·배포합니다.

01 중소기업 밀집지역 현황 울산

- (중소기업 밀집지역¹⁾ 현황) 전국 중소기업 밀집지역 2,050개 중 울산 밀집지역은 35개로 1.7%를 차지
 - (시군구별) 지역별로는 울주군이 전체 45.7%인 16개로 가장 높게 나타났으며, 북구, 남구, 중구, 동구 순으로 밀집지역이 집중되어 있는 것으로 확인
 - (유형별) 중소기업 밀집지역 유형 중 산업단지(77.1%), 벤처기업육성촉진지구(8.6%) 비중이 전국 평균보다 높은 것으로 나타남

< 중소기업 밀집지역 현황(전국, 울산) >

(단위 : 개, %)

시군구 \ 유형	벤처기업 집적시설	벤처기업 육성촉진 지구	신기술 창업집적 지역	산업단지	지식산업 센터	지역특화 발전특구	기타	합계	비중
전국	99	41	22	950	902	31	5	2,050	100.0
울산	1	3	0	28	4	0	0	35	1.7
중구	0	1	0	0	2	0	0	3	8.6
남구	1	1	0	2	1	0	0	5	14.3
동구	0	0	0	1	0	0	0	1	2.9
북구	0	0	0	9	1	0	0	10	28.6
울주군	0	1	0	16	0	0	0	16	45.7

* 주: 2026년 모니터링 대상 중소기업 밀집지역 현황

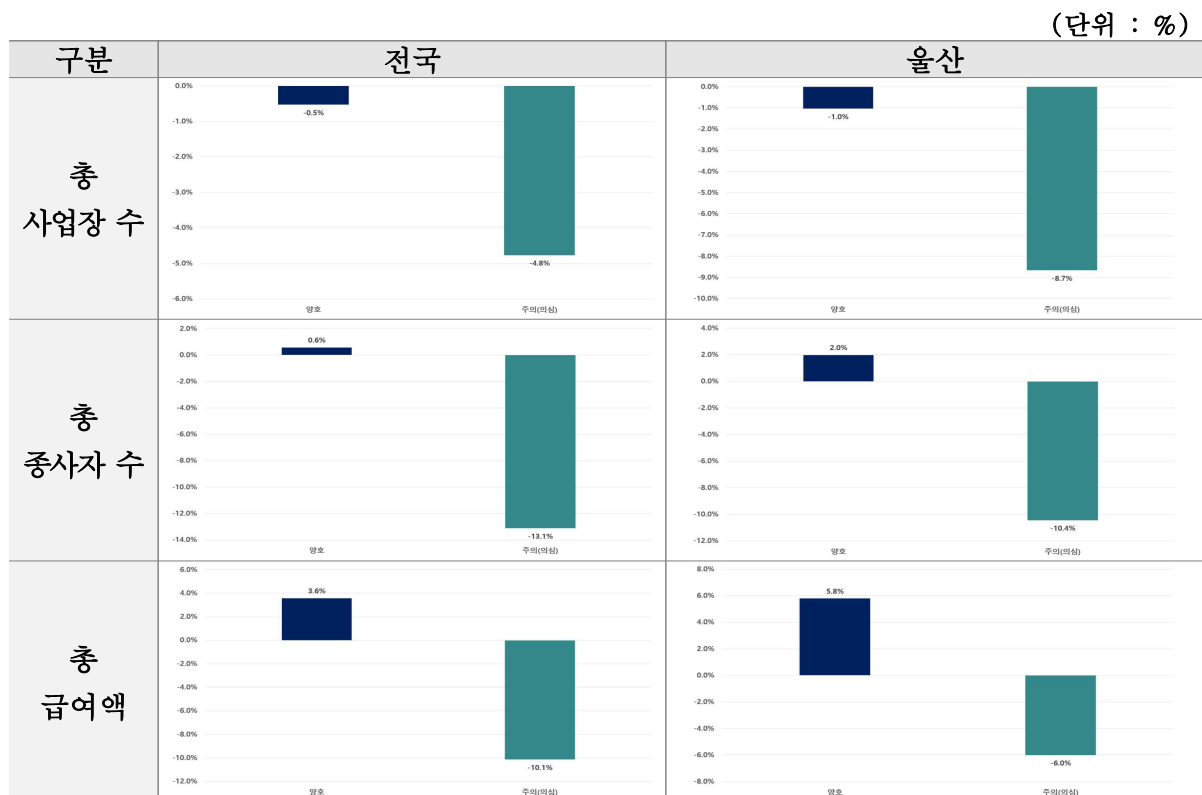
1) 「지역중소기업 육성 및 혁신촉진 등에 관한 법률 시행령」 제14조제1항에 따른 벤처기업집적시설, 벤처기업육성촉진지구, 신기술 창업집적지역, 산업단지, 지식산업센터, 지역특화발전특구 등을 의미

02 중소기업 밀집지역 지표별 현황

울산

- (전년동기 대비 모니터링²⁾ 결과) 2026년 1분기 기준, 울산 내 35개 밀집지역 중 9개 지역(25.0%)이 ‘주의(의심)’ 단계로 분류되었으며, 이는 전국 평균(28.0%)보다 낮은 수준임
 - (총사업장수) 울산광역시 내 양호/주의(의심) 단계 밀집지역의 사업장 수는 전년 동기('25년 4분기) 대비 각각 -1.0% / -8.7% 변동한 것으로 나타남
 - 전국 양호/주의(의심) 단계 밀집지역 사업장은 같은 기간 -0.5% / -4.8% 변동을 보여, 울산은 양호단계에서 전국 대비 감소 폭이 컸으며, 주의(의심)단계 또한 전국 대비 감소 폭이 큰 것으로 나타남
 - (총종사자수) 울산광역시 내 양호/주의(의심) 단계 밀집지역의 종사자 수는 전년 동기('25년 4분기) 대비 각각 +2.0% / -10.4% 변동한 것으로 나타남
 - 전국 기준으로는 양호/주의(의심) 단계 종사자 수가 각각 +0.6% / -13.1% 변동해, 울산은 양호단계에서 전국 대비 증가 폭이 컸으며, 주의(의심)단계는 전국 대비 감소 폭이 작은 것으로 나타남
 - (총급여액) 울산광역시 내 양호/주의(의심) 단계 밀집지역의 총급여액은 전년 동기('25년 4분기) 대비 각각 +5.8% / -6.0% 변동한 것으로 나타남
 - 전국 기준으로는 양호/주의(의심) 단계 총급여액이 각각 +3.6% / -10.1% 변동해, 울산은 양호단계에서 전국 대비 증가 폭이 컸으며, 주의(의심)단계는 전국 대비 감소 폭이 작은 것으로 나타남

< 중소기업 밀집지역 모니터링 필수지표별 현황(전년동기대비) >



2) 「중소기업특별지원지역 및 지역중소기업 위기대응체계 운영 등에 관한 고시」 별표2에 따라 중소기업 밀집지역을 양호, 주의 단계로 구분함

03 중소기업 밀집지역 내 기업현황

울산

□ 울산지역 중소기업 밀집지역은 위기징후 단계별로 뚜렷한 업종 구조 차이를 보임. 특히 양호단계와 주의(의심)단계 지역 모두 전국 대비 제조업 비중이 높은 특징이 나타남

○ (업종 현황) 울산지역 양호단계 밀집지역의 제조업 비중은 58.1%로, 주의(의심)단계 66.9%에 비해 낮게 나타남. 반면, 비제조업 비중은 양호단계가 41.9%, 주의(의심)단계가 33.1%로 양호단계에서 비제조업 활동 비중이 상대적으로 높은 구조를 보임

- (제조업 내 주요 업종) 양호단계 밀집지역에서는 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 기계 및 장비 제조업(C29), 기타 운송장비 제조업(C31)의 비중이 높아 수송장비 및 기계 중심의 산업 구조를 보임. 반면, 주의(의심)단계는 기타 운송장비 제조업(C31)의 비중이 43.1%로 가장 높게 나타나 특정 제조업종에 대한 편중이 상대적으로 뚜렷한 구조를 보임

- (비제조업 내 주요 업종) 울산지역 양호단계 밀집지역은 건설업, 도매·소매업, 운수·창고업, 정보통신업, 전문·과학·기술서비스업 등이 비교적 고르게 분포되어 있어 업종 다양성이 나타남. 반면, 주의(의심)단계는 건설업, 정보통신업, 전문·과학·기술서비스업의 비중이 높고 도매·소매업과 사업시설 관리·사업지원 및 임대서비스업이 뒤를 잇는 구조로, 일부 업종 중심의 분포가 나타남

< 울산 중소기업 밀집지역 내 기업 업종 현황 >

(단위 : %)

구분	양호단계	주의(의심) 단계
업종현황		
제조업 세부 주요업종 현황		
비제조업 세부 주요업종 현황		

04 종합 및 시사점

울산

- (밀집지역 주요 특징) 울산지역 중소기업 밀집지역은 위기징후 단계별로 업종 및 고용 구조에서 차이를 보이며, 양호단계와 주의(의심)단계 모두 전국 대비 제조업 비중이 높은 특징이 나타남
 - (산업) 울산지역 제조업 비중은 양호단계 58.1%, 주의(의심)단계 66.9%로 두 구역 모두 제조업 중심 구조가 뚜렷하게 나타남. 양호단계는 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 기계 및 장비 제조업(C29), 기타 운송장비 제조업(C31) 중심의 산업 구조를 보이며, 주의(의심)단계는 기타 운송장비 제조업(C31)의 비중이 상대적으로 높게 나타나 특정 제조업종 중심의 편중 구조가 확인됨
 - (매출) 양호단계 밀집지역은 온산국가산업단지, 울산신일반산업단지, 울산자유무역지역 등을 중심으로 총급여액 증가가 나타난 반면, 주의(의심)단계는 울산벤처빌딩, 울산매곡제3일반산업단지, GW일반산업단지 등을 중심으로 총급여액 감소가 나타남. 또한 일부 주의단계 지역은 평균급여액이 증가했음에도 종사자 수 감소 영향으로 총급여액은 감소하는 특징을 보임
 - (고용) 양호단계 밀집지역은 일부 지역에서 종사자 수 증가가 나타났으나, 주의(의심)단계는 전반적으로 종사자 수 감소 경향이 확인됨. 특히 울산벤처빌딩, 울산매곡제2·3일반산업단지, GW일반산업단지 등은 종사자 감소 폭이 상대적으로 크게 나타나 고용 기반이 다소 취약한 구조를 보임. 반면 울산자유무역지역, 울산신일반산업단지 등 일부 양호단계 지역은 종사자 수와 총급여액이 함께 증가하는 모습을 보임

□ 지역중소기업 밀집지역 생태계 공동회복 지원과제 수요기업 모집 공고

- (지원과제명) 울산 남구 석유화학 연관중소기업 밀집지역 공동위기 회복 패키지 지원
- (신청자격) 지역중소기업 밀집지역 소재 석유화학산업 연관 중소기업
(「중소기업기본법」 제2조 및 시행령 제3조에 따른 중소기업)
- (지원규모) 지원과제(솔루션)에 대해 수요기업 최소 5개사 이상 선정·지원 예정
(1,000만원 내외 수준)
- (지원내용) 울산광역시 남구 석유화학 연관 지역중소기업 밀집지역 공동위기
해소를 위한 역량강화 프로그램 수행 및 기술지원
 - 운영기관이 선정한 수행기관이 수요기업(지원기업) 대상 미래 신기술 전문 재직자
역량 고도화 교육, 산학연 공동 기술세미나 지원, 공동진단 기반 R&D과제 기획
등 기술 고도화 지원
- (접수기간) 2026.05.11 ~ 2026.05.25.
- (문의처) 울산TP 기업지원단 우강현 주임연구원(052-219-8627)
 - ※ 울산테크노파크 홈페이지 지원사업 공고문 참조