

중소기업 밀집지역 모니터링 브리프

2026년 2분기



울산테크노파크
Ulsan Technopark

'26년 2분기 울산 중소기업 밀집지역 모니터링 브리프			
작성일자	2026.05.29.	문의처	울산테크노파크 위기지원센터 052) 219-8565

※ 「중소기업 밀집지역 모니터링 브리프」는 중소벤처기업부, 울산광역시 소관 '중소기업 밀집지역 위기대응 체계 구축사업'의 일환으로 '지역중소기업 위기지원센터(테크노파크)'에서 작성·배포합니다.

01 중소기업 밀집지역 현황 울산

- (중소기업 밀집지역¹⁾ 현황) 전국 중소기업 밀집지역 2,049개 중 울산 밀집지역은 35개로 1.7%를 차지
 - (시군구별) 지역별로는 울주군이 전체 45.7%인 16개로 가장 높게 나타났으며, 북구, 남구, 중구, 동구 순으로 밀집지역이 집중되어 있는 것으로 확인
 - (유형별) 중소기업 밀집지역 유형 중 산업단지(77.1%), 벤처기업육성촉진지구(8.6%) 비중이 전국 평균보다 높은 것으로 나타남

< 중소기업 밀집지역 현황(전국, 울산) >

(단위 : 개, %)

시군구 \ 유형	벤처기업 집적시설	벤처기업 육성촉진 지구	신기술 창업집적 지역	산업단지	지식산업 센터	지역특화 발전특구	기타	합계	비중
전국	99	41	22	949	902	31	5	2,049	100.0
울산	1	3	0	27	4	0	0	35	1.7
중구	0	1	0	0	2	0	0	3	8.6
남구	1	1	0	2	1	0	0	5	14.3
동구	0	0	0	1	0	0	0	1	2.9
북구	0	0	0	9	1	0	0	10	28.6
울주군	0	1	0	15	0	0	0	16	45.7

* 주: 2026년 모니터링 대상 중소기업 밀집지역 현황

1) 「지역중소기업 육성 및 혁신촉진 등에 관한 법률 시행령」 제14조제1항에 따른 벤처기업집적시설, 벤처기업육성촉진지구, 신기술 창업집적지역, 산업단지, 지식산업센터, 지역특화발전특구 등을 의미

02 중소기업 밀집지역 지표별 현황

울산

- (전년동기 대비 모니터링²⁾ 결과) 2026년 2분기 기준, 울산 내 35개 밀집지역 중 9개 지역(25.7%)이 ‘주의(의심)’ 단계로 분류되었으며, 이는 전국 평균(28.4%) 보다 낮은 수준임
- (총사업장수) 울산광역시 내 양호/주의(의심) 단계 밀집지역의 사업장 수는 전년 동기(’25년 2분기) 대비 각각 0.2% / -8.6% 변동한 것으로 나타남
 - 전국 양호/주의(의심) 단계 밀집지역 사업장은 같은 기간 0.3% / -3.9% 변동을 보여, 울산은 양호단계에서 전국 대비 증가 폭이 소폭 낮았으며, 주의(의심)단계 또한 전국 대비 감소 폭이 큰 것으로 나타남
- (총종사자수) 울산광역시 내 양호/주의(의심) 단계 밀집지역의 종사자 수는 전년 동기(’25년 2분기) 대비 각각 +3.3% / -8.8% 변동한 것으로 나타남
 - 전국 기준으로는 양호/주의(의심) 단계 종사자 수가 각각 +1.3% / -13.0% 변동해, 울산은 양호단계에서 전국 대비 증가 폭이 컸으며, 주의(의심)단계는 전국 대비 감소 폭이 작은 것으로 나타남
- (총급여액) 울산광역시 내 양호/주의(의심) 단계 밀집지역의 총급여액은 전년 동기(’25년 2분기) 대비 각각 +6.6% / -4.1% 변동한 것으로 나타남
 - 전국 기준으로는 양호/주의(의심) 단계 총급여액이 각각 +4.1% / -10.5% 변동해, 울산은 양호단계에서 전국 대비 증가 폭이 컸으며, 주의(의심)단계는 전국 대비 감소 폭이 작은 것으로 나타남

< 중소기업 밀집지역 모니터링 필수지표별 현황(전년동기대비) >

(단위 : %)

구분	전국	울산
총 사업장 수		
총 종사자 수		
총 급여액		

2) 「중소기업특별지원지역 및 지역중소기업 위기대응체계 운영 등에 관한 고시」 별표2에 따라 중소기업 밀집지역을 양호, 주의 단계로 구분함

03 중소기업 밀집지역 내 기업현황

울산

□ 울산지역 중소기업 밀집지역은 위기징후 단계별로 제조업 중심 구조가 지속되고 있으나, 단계별 업종 편중 양상에는 일부 차이가 나타남. 특히 양호단계와 주의(의심)단계 모두 전국 평균 대비 제조업 비중이 높은 특징을 보임.

○ (업종 현황) 울산지역 양호단계 밀집지역의 제조업 비중은 60.0%로 나타났으며, 주의(의심)단계는 59.9%로 유사한 수준을 보임. 제조업 중심 구조 속에서도 비제조업 활동이 일정 수준 유지되는 것으로 나타남

- (제조업 내 주요 업종) 양호단계 밀집지역에서는 기타 기계 및 장비 제조업(C29)의 비중이 가장 높게 나타났으며, 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 운송장비 제조업(C31)가 뒤를 이어 기계·자동차·운송장비 중심의 산업 구조를 보임. 반면, 주의(의심)단계는 기타 운송장비 제조업(C31)의 비중이 가장 높게 나타나 특정 제조업종에 대한 편중이 상대적으로 뚜렷한 구조를 보임. 이어 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 금속가공제품 제조업(C25) 순으로 나타남

- (비제조업 내 주요 업종) 울산지역 양호단계 밀집지역은 건설업(F)의 비중이 가장 높게 나타났으며, 도매 및 소매업(G), 전문·과학 및 기술서비스업(M), 정보통신업(J) 등이 뒤를 이어 비교적 다양한 업종 분포를 보임. 반면, 주의(의심)단계는 건설업(F)의 비중이 가장 높게 나타났으며, 정보통신업(J), 도매 및 소매업(G), 전문, 과학 및 기술 서비스업(M), 운수 및 창고업(H) 순으로 나타나 일부 업종 중심의 분포가 상대적으로 뚜렷한 구조를 보임

< 울산 중소기업 밀집지역 내 기업 업종 현황 >

(단위 : %)

구분	양호단계	주의(의심) 단계
업종현황	<p>비제조업 40.0% 제조업 60.0%</p>	<p>비제조업 40.1% 제조업 59.9%</p>
제조업 세부 주요업종 현황	<p>제조업 기타 28.6% 기타 기계 및 장비 제조업 19.2% 자동차 및 트레일러 제조업 18.6% 기타 운송장비 제조업 13.3% 금속가공제품 제조업: 기계 및 가구 제외 11.5% 전기장비 제조업 8.8%</p>	<p>제조업 기타 13.4% 기타 운송장비 제조업 44.2% 자동차 및 트레일러 제조업 16.3% 기타 기계 및 장비 제조업 10.5% 금속가공제품 제조업: 기계 및 가구 제외 11.6% 전기장비 제조업 4.0%</p>
비제조업 세부 주요업종 현황	<p>건설업 24.8% 도매 및 소매업 19.6% 전문, 과학 및 기술 서비스업 11.7% 정보통신업 10.7% 운수 및 창고업 14.9% 비제조업 기타 18.3%</p>	<p>건설업 24.9% 정보통신업 22.7% 비제조업 기타 20.0% 전문, 과학 및 기술 서비스업 12.4% 도매 및 소매업 14.1% 운수 및 창고업 5.9%</p>

04 종합 및 시사점

울산

- (밀집지역 주요 특징) 울산지역 중소기업 밀집지역은 위기징후 단계별로 업종 및 고용 구조에서 차이를 보이며, 양호단계와 주의(의심)단계 모두 전국 대비 제조업 비중이 높은 특징이 나타남
 - (산업) 울산지역 제조업 비중은 양호단계 60.0%, 주의(의심)단계 59.9%로 두 구역 모두 제조업 중심 구조가 뚜렷하게 나타남. 양호단계는 기타 기계 및 장비 제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 운송장비 제조업(C31) 중심의 산업 구조를 보이며, 주의(의심)단계는 기타 운송장비 제조업(C31)의 비중이 상대적으로 높게 나타나 특정 제조업종 중심의 편중 구조가 확인됨
 - (매출) 양호단계 밀집지역은 울산광역시 내 매출액 20% 이상 증가 기업 비중(28.9%)이 전국 평균(30.0%) 수준을 유지하며 전반적인 성장세를 보인 반면, 주의(의심)단계는 매출액 20% 이상 감소 기업 비중(전국 22.7%, 울산 14.2%) 등 매출 하락 구간을 중심으로 기업 분포가 나타남. 특히 울산광역시의 주의단계 지역은 매출액 50억원 초과 기업 비중이 약 41.6%로 양호단계(약 38.2%)보다 높게 나타나, 중규모 이상 기업들이 밀집해 있음에도 불구하고 매출 감소 및 정체 현상이 두드러지는 구조를 보임. 반면 울산광역시의 양호단계 지역은 매출액 5% 이상 증가 기업 비중이 총 48.4%에 달해, 견고한 매출 성장 기반을 바탕으로 양호한 흐름이 지속되는 모습을 보임
 - (고용) 양호단계 밀집지역은 전반적으로 종사자 수와 총급여액의 증가가 나타났으나, 주의(의심)단계는 전반적으로 감소 경향이 확인됨. 특히 울산광역시의 주의(의심)단계 지역은 종사자 수가 -8.8%, 총급여액이 -4.1% 감소하여 타 지역 대비 고용 기반이 다소 취약한 구조를 보임. 반면 울산광역시 내 양호단계 지역은 종사자 수(+3.3%)와 총급여액(+6.6%)이 함께 큰 폭으로 증가하는 모습을 보임

□ 지역중소기업 밀집지역 생태계 공동회복 지원과제 수요기업 모집 공고

- (지원과제명) 울산 남구 석유화학 연관중소기업 밀집지역 공동위기 회복 패키지 지원
- (신청자격) 지역중소기업 밀집지역 소재 석유화학산업 연관 중소기업
(「중소기업기본법」 제2조 및 시행령 제3조에 따른 중소기업)
- (지원규모) 지원과제(솔루션)에 대해 수요기업 최소 5개사 이상 선정·지원 예정
(1,000만원 내외 수준)
- (지원내용) 울산광역시 남구 석유화학 연관 지역중소기업 밀집지역 공동위기
해소를 위한 역량강화 프로그램 수행 및 기술지원
 - 운영기관이 선정한 수행기관이 수요기업(지원기업) 대상 미래 신기술 전문 재직자
역량 고도화 교육, 산학연 공동 기술세미나 지원, 공동진단 기반 R&D과제 기획
등 기술 고도화 지원
- (접수기간) 2026.05.26 ~ 2026.06.12.
- (문의처) 울산TP 기업지원단 우강현 주임연구원(052-219-8627)
 - ※ 울산테크노파크 홈페이지 지원사업 공고문 참조